

Auftaktveranstaltung ISEK Eutin

Veranstungsvermerk

Termin:

Auftaktveranstaltung am 26.10.2011, 19.00- 21.00 Uhr in den Schlossterrassen

Teilnehmende:

Herr Schulz, Herr Rubelt, Frau Wandzik, PBW (Herr Schlegelmilch, Herr Selk, Frau Fischer) weitere Teilnehmer Verwaltung und ca. 70 Bürger

1. Begrüßung und Vorstellung

- Herr Schulz begrüßt alle Gäste und bekräftigt, wie wertvoll und welche Chance es für Eutin ist ein Stadtentwicklungskonzept auf den Weg zu bringen. Herr Rubelt erläutert die Instrumente ISEK und WMK und welche Bedeutung diese Gutachten im Rahmen der Fördergeldbeantragung haben.

2. Vorstellung WMK Zwischenbericht und Vorstellung ISEK Ziele

- Frau Wandzik berichtet über die ersten Statistischen Daten und deren Bedeutung für Eutin in Bezug auf den Wohnungsmarkt. Trotz eines Bevölkerungsrückgangs um ca. 3% bis 2025 werden insgesamt 890 WE benötigt. Auffallend ist die Baufertigstellung im Bereich der Mehrfamilienhäuser, die im Vergleich zu den Ein- und Zweifamilienhäusern deutlich höher ausfällt. Besonders der Wohnungsmarkt in der Innenstadt für Seniorenwohnungen und die Gruppe der „Best Ager“ bietet hohe Potenziale.
- Herr Schlegelmilch stellt den Prozessablauf und das bisherige Vorgehen vor. Nach der Präsentation der 26 Entwicklungsziele werden die Bürger aufgefordert fehlende Ziele zu ergänzen.

Es folgt eine kurze Auflistung der genannten Punkte:

- Die Eutiner werden stärker an der Stadtentwicklung beteiligt!
- Der innerstädtische Verkehr wird beruhigt! (Hier wird besonders auf die Albert-Mahl-Straße verwiesen, diese besteht in vielen Bereichen noch aus Kopfsteinpflaster und die Tempo 30 Zone wird nicht eingehalten, es führt zu starken Verlärmung und es gibt erheblichen Leerstand.)
- Instandsetzung und Erhalt der innerstädtischen Wege!

Im Anschluss erfolgt eine Bepunktung (5 Punkte pro Bürger bei 26 Zielen) und Diskussion an den Handlungsfelder-Zielübersichten. Sie ergab folgendes Ergebnis:

ORTE und STADTRÄUME (74 Punkte)

- Die Innenstadt wird lebendiger und vielfältiger! 18 Punkte
- **Das Wasser wird überall in der Stadt wahrnehmbar sein!** **20 Punkte**
- Die Stadtbucht wird ein urbaner Raum für viele Nutzergruppen! 14 Punkte
- Die Parkanlagen werden zu attraktiven Bürgerparks! 5 Punkte
- Das Bahnhofsumfeld wird Besucher willkommen heißen! 17 Punkte

WEGE und MOBILITÄT (69 Punkte)

- Die Stadteingänge laden ein! 9 Punkte
- **Die Quartiere sind an die Innenstadt angebunden!** **22 Punkte**
- Barrieren werden abgebaut! 14 Punkte
- Die Verbindung Bahnhof- Peterstraße- Innenstadt wird attraktiv und intuitiv wahrnehmbar!

12 Punkte

- Attraktive Passagen-Wege machen die Innenstadt durchlässig! 4 Punkte
- Das innerstädtische Parkplatzangebot wird transparent und gut vernetzt! 1 Punkt
- Der ÖPNV wird die Vernetzung und Erreichbarkeit der Region fördern! 11 Punkte
- *Ergänzung: Der innerstädtische Verkehr wird beruhigt!* 1 Punkt
- *Ergänzung: Instandsetzung und Erhalt der innerstädtischen Wege!* 0 Punkte

WOHNEN und SOZIALES (38 Punkte)

- **Die Innenentwicklung wird vor der Außenentwicklung gefördert!** **13 Punkte**
- Innovative Wohnmodelle werden unterstützt! 8 Punkte
- Die Stadtmitte wird vielfältige Wohnangebote bieten! 9 Punkte
- Die Versorgung in den Wohngebieten wird sichergestellt! 2 Punkte
- Neubürger werden willkommen geheißen! 6 Punkte

KULTUR, FREIZEIT, TOURISMUS und UMWELT (68 Punkte)

- Das Kulturangebot wird koordiniert und seine Vielfalt wahrnehmbar! 18 Punkte
- Das Freizeitangebot wird erweitert und wetterunabhängiger! 7 Punkte
- **Durch neue Angebote wird die Stadt attraktiver für Jugendliche!** **21 Punkte**
- Touristen werden attraktive Übernachtungsangebote finden! 14 Punkte
- Den Herausforderungen des Klimawandels wird begegnet! 8 Punkte

IDENTITÄT, STADTGESCHICHTE und BAUKULTUR (48 Punkte)

- Die Außendarstellung wird eindeutig und modern! 8 Punkte
- **Die Stadthistorie bleibt ablesbar und wird in die Gegenwart transformiert!** **20 Punkte**
- Für leerstehende Immobilien werden Entwicklungsperspektiven aufgezeigt! 12 Punkte
- Jeder Eutiner wird seine/ihre eigene Identität mit der Stadt finden! 6 Punkte
- *Ergänzung: Die Eutiner werden stärker an der Stadtentwicklung beteiligt!* 2 Punkte

Insgesamt wurden 297 Punkte vergeben (60 Bürger haben jeweils 5 Punkte vergeben)

- Handlungsfeld Orte und Stadträume: Stadtbucht: Stärkung der Achse Kirche-Wasserweg (Historischer Hauptweg!)
- Handlungsfeld Wege und Mobilität: Anbindung: Besonders das Thema der sicheren Anbindung der Quartiere mit dem Fahrrad und zu Fuß wurde mehrfach betont
Angebote und Strukturen für Menschen mit Behinderung
- Handlungsfeld Wohnen und Soziales: Neubürger: Vorschlag eines Integrationsbeauftragten für Neubürger
- Handlungsfeld Identität, Stadtgeschichte und Baukultur: Baukultur: Stärkeres Eingreifen auf die Architektur bei Neubauprojekten
Identität: Verhältnis Dorfschaften zu Eutin